Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella

375.000€

Ref.-ID: R5523421

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,992 EUR / год

ИБИ: 591 EUR / год

Мусор: 230 EUR / год

2 **2** **110 m2**

Невероятный дуплекс-пентхаус в Marbella | Люксовая отделка и просторные террасы. Мы рады представить этот безупречно ухоженный и просторный дуплекс-пентхаус с роскошной отделкой и меблировкой, расположенный в одном из самых популярных жилых сообществ East Marbella. Великолепно отремонтированный по исключительно высоким стандартам, этот объект недвижимости предлагается в отличном состоянии «под ключ», предоставляя идеальную возможность наслаждаться стильным домом под солнцем с первого же дня. Обладая площадью застройки более 150 m², объект включает в себя две просторные спальни, главную ванную комнату в номере, отдельную гостевую ванную комнату, а также современную кухню открытой планировки, выполненную на заказ, и гостиную. Элегантный интерьер дополнен обширными частными террасами, которые создают идеальные условия для обедов на свежем воздухе, приема гостей и отдыха, позволяя наслаждаться видами и солнцем в течение всего дня. Идеально расположенный в East Marbella, рядом с живописной гаванью Cabopino Marina, объект также находится в непосредственной близости от Elviria, La Cala de Mijas, Calahonda и Riviera del Sol. Все эти районы предлагают отличный выбор ресторанов, пляжных клубов, кафе и других объектов инфраструктуры. На территории сообщества есть два плавательных бассейна и ландшафтные сады, содержание которых включено в разумные коммунальные платежи. Парковочное место в подземном гараже и частная кладовая также включены в стоимость продажи.. Ищете ли вы стильную резиденцию для отдыха под солнцем или привлекательную инвестиционную возможность — этот исключительный пентхаус заслуживает вашего внимания. Настоятельно рекомендуем ранний просмотр.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Дома для отдыха
- Перепродажа
- Современного