Продажа - Апартамент - Estepona

285.000€

Ref.-ID: R5521174 **Estepona** **Апартамент**

ИБИ: 180 EUR / год **Мусор: 83 EUR / год** **2** **1** **60 m2**

Очаровательная недвижимость на первом этаже, расположенная в самом сердце города, предлагает исключительно удобное местоположение со всеми необходимыми услугами в шаговой доступности. Дом располагает кухней открытой планировки и гостиной, создающими светлое и уютное пространство, идеально подходящее для повседневной жизни. Также имеется небольшое отдельное подсобное помещение, где установлены стиральная и сушильная машины. В квартире расположены две смежные спальни, при этом доступ в главную спальню с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой осуществляется через примыкающую односпальную комнату. Такая гибкая планировка открывает множество возможностей: вторая спальня может быть использована как гардеробная, детская, домашний офис или кабинет, в зависимости от индивидуальных потребностей. Дополнительные характеристики включают кондиционер и защитные решетки на окнах. Центральное расположение означает, что магазины, школы, общественный транспорт и широкий спектр повседневных услуг находятся совсем рядом, что делает этот объект отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня