Продажа - Апартамент - Bel Air

275.000€

Ref.-ID: R5517178 **Bel Air** **Апартамент**

Коммунальные: 1,080 EUR / год **ИБИ: 407 EUR / год** **Мусор: 102 EUR / год** **3** **1** **95 m2**

Этот пентхаус с 3 спальнями на 2-м этаже расположен в Bel Air, Estepona East, на территории закрытого жилого комплекса в окружении загородных пейзажей и спортивных объектов. Резиденция площадью 95 m² ориентирована на восток. К услугам жильцов — общий сад с бассейном и общая парковка. Просторная гостиная-столовая с видом на сады переходит в полностью модернизированную кухню. Коридор ведет в зону отдыха, где расположены 3 спальни и 1 современная ванная комната с большой душевой кабиной. В квартире установлены кондиционеры с функцией тепла и холода, потолочные вентиляторы и деревянные полы. Объект выгодно расположен в пешей доступности от всей инфраструктуры, включая супермаркеты, детскую площадку, знаменитый теннисный клуб BelAir, рестораны и бары. Поездка до пляжей Costalita и поселка Cancelada займет всего несколько минут. Обеспечен удобный выезд на прибрежную трассу N-340 в обоих направлениях — в сторону городов Estepona и Marbella. Идеальное место для постоянного проживания или отдыха в крайне востребованном районе.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж