

Продажа - Апартамент - Fuengirola
309.999€



Ref.-ID: R5516701

Fuengirola

Апартамент



1



1



60 m2

Всегда говорят, что местоположение — это главное, и, честно говоря, лучше этого просто не бывает. Вот ваш шанс стать владельцем однокомнатной квартиры всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, прямо в центре Фуэнхирола. Квартира имеет туристическую лицензию, так что она полностью готова к краткосрочной сдаче в аренду, если вы хотите сделать выгодное вложение средств. К тому же у вас будет собственная терраса — представьте, как вы расслабляетесь с бокалом риохи, впитывая атмосферу города. Как только вы войдете, вас встретит светлый прихожий. А ванная комната? Она выглядит свежо и немного изысканно, с раковиной на пьедестале, просторной душевой кабиной и туалетом. Главная гостиная — открытого плана и наполненная солнечным светом, обставлена удобным диваном-кроватью, обеденным столом и стульями. Кухня тоже выглядит стильно — современный белый дизайн, оснащенный качественной бытовой техникой. Раздвижные двери в гостиной ведут прямо на террасу, где можно просто выйти и понаблюдать за проходящими мимо людьми. Главная спальня просторная, со встроенными шкафами и видом на улицу. Строительство этого здания завершилось только в 2022 году, поэтому всё здесь на высшем уровне. К вашим услугам кондиционер как для жарких, так и для прохладных дней, окна с двойным остеклением и множество других элементов отделки высокого класса. Сама Фуэнхирола находится всего в 25 км к западу от Малаги, и добраться сюда очень просто — будь то на машине, на автобусе или на поезде. Здесь проживает почти 76 000 человек, поэтому город оживлённый, динамичный и пользуется популярностью как у местных жителей, так и у гостей. Погода здесь просто идеальная — тепло круглый год, средняя температура 18 градусов, и дождей не так много. К тому же, вы находитесь недалеко от других крупных курортов: Бенальмадена и Торремолинос на востоке, Михас-Коста и Марбелья на западе (до Марбельи всего 35 км). Город может похвастаться 8 км береговой линии — всего семь пляжей, большинство из которых широкие, песчаные и протяженные, включая знаменитый пляж, отмеченный «Голубым флагом». Итог? Если вы ищете стиль, комфорт и местоположение, которому трудно найти равных, вам обязательно нужно увидеть эту квартиру своими глазами.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг

Состояние

- ✓ Отличное состояние

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

ВИД

- ✓ Городские Просмотров

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Дополнительный Мебель

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности

- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Парковка на улице

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа