## Продажа - Дом - Estepona

# 750.000€







**Ref.-ID: R5516245** **Estepona** **Дом**

**3** **2** **140 m2** **30 m2**

## Прекрасно отремонтированный таунхаус с 3 спальнями всего в 600 метрах от пляжа в El Padrón, Estepona Откройте для себя этот фантастический таунхаус в районе El Padrón в Estepona, который идеально подходит для тех, кто ищет просторные интерьеры, обилие естественного света и спокойную, семейную атмосферу всего в 600 метрах от пляжа. Объект был полностью отремонтирован с большим вкусом и оснащен новыми окнами ПВХ. Отличная ориентация по сторонам света и открытые виды создают прекрасное ощущение простора и света во всем доме. На первом этаже вы найдете исключительно просторную гостиную-столовую, где достаточно места для создания дополнительной спальни при желании, что позволит адаптировать недвижимость под нужды вашей семьи. Кухня щедрых размеров предлагает множество возможностей для дизайна, включая место для центрального острова. И гостиная, и кухня имеют прямой выход на великолепную террасу площадью около 35 m², которая идеально подходит для наслаждения чудесным климатом Costa del Sol. Очаровательное лимонное дерево придает этому открытому пространству особый характер и средиземноморский шарм. Гостевой туалет завершает планировку этого этажа. Второй этаж включает в себя три просторные спальни с двуспальными кроватями, все со встроенными шкафами, и две полноценные ванные комнаты, одна из которых совмещена с главной спальней, обеспечивая дополнительную приватность и комфорт. На верхнем этаже вы найдете

**Расположение**
- ✔ Загородный
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода