Продажа - Апартамент - Marbella

771.000€











Ref.-ID: R5513437 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 1,800 EUR / год

3 **2** **133 m2**

Настоящая возможность: эти просторные апартаменты с тремя спальнями занимают привилегированное положение всего в нескольких метрах от набережной Marbella. Из всех трех спален открывается красивый вид на море. Пляж находится практически у порога дома, а очаровательный старый город — всего в пяти минутах ходьбы. Кроме того, в нескольких шагах расположены бары, рестораны, бутики и супермаркеты, что позволит вам наслаждаться всем, что предлагает Marbella, не используя автомобиль. При площади 132,88 m² жилье располагает просторной гостиной с высокими потолками, элегантными мраморными полами и эффектной зеркальной стеной от пола до потолка, которая создает ощущение еще большего простора и света. Апартаменты сочетают в себе шарм классического жилья с нотками современной элегантности и индивидуальным характером. Среди деталей стоит выделить встроенные стеллажи в двух спальнях, встроенные шкафы и обилие мест для хранения. И кухня, и обе ванные комнаты были полностью отремонтированы. В ванных комнатах установлены ванна и отдельный душ. Урбанизация также располагает общим бассейном на крыше, откуда открывается впечатляющий панорамный вид на горы. Это идеальное место, чтобы расслабиться и насладиться средиземноморским солнцем. Ищете ли вы вторую резиденцию у моря, основное жилье или объект для инвестиций, эти апартаменты предлагают множество возможностей. Расположение и близость к пляжу делают их очень привлекательным вариантом для аренды, как на время отпуска, так и на длительный срок. В стоимость включено частное парковочное место в том же здании — дополнительное преимущество, обеспечивающее комфорт в этой великолепной локации в самом центре Marbella. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 133 m². Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Marina, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar. Caracteristicas : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, WiFi, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Reventa.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Перепродажа