Продажа - Апартамент - Mijas Costa

340.000€











Ref.-ID: R5503240 **Mijas Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 1,440 EUR / год **ИБИ: 361 EUR / год** **Мусор: 77 EUR / год** **2** **1** **95 m2**

Непревзойденное расположение в нижней части Calahonda, всего в 300m от пляжа и в нескольких минутах ходьбы от всей инфраструктуры, включая рестораны, магазины и общественный транспорт. Эти прекрасно отремонтированные апартаменты с садом предлагают идеальное сочетание современного стиля и гибкости пространства. В настоящее время планировка представляет собой просторную квартиру с одной спальней, где жилая и обеденная зоны максимально расширены для создания исключительно светлой и воздушной атмосферы. В апартаментах выполнен полный капитальный ремонт с использованием современной отделки. Перепланировка второй спальни позволила открыть жилое пространство, сделав его идеальным для приема гостей или отдыха. По официальным документам объект остается двухкомнатной квартирой (two-bedroom). Возвращение к первоначальной планировке экономически выгодно, не представляет сложности и может быть выполнено с минимальными усилиями. Расположение в саду с прямым выходом к бассейну добавляет элемент спокойного образа жизни на свежем воздухе, который сегодня крайне востребован. Также в распоряжении жильцов семейный бассейн, теннисные корты и удобная парковка.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс