Продажа - Апартамент - Marbella

320.000€







Ref.-ID: R5499289 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 600 EUR / год **2** **1** **90 m2**

Полностью отремонтированная 2-комнатная квартира с террасой и лифтом – рядом с La Cañada, McDonalds и Plaza de Torros, Marbella Квартира на втором этаже с лифтом. Две большие спальни, одна ванная комната, гостиная открытой планировки с кухней, терраса и просторный холл. Три встроенных шкафа: два при входе и на террасе (используются как кладовые) и один очень большой в главной спальне. Полная реновация: заменены электропроводка, сантехника, отделка стен, полы и жалюзи. Location Рядом с La Cañada, Mercadona, школами, парками, магазинами, барами и ресторанами, полицией, службой социального обеспечения и удобным выездом на автомагистраль. Около 10 минут пешком до центра и близлежащих пляжей. Тихий район, где проживают работающие люди. Ежемесячные коммунальные платежи (comunidad): 50. Сертификат энергоэффективности в наличии. Парковка не включена, но найти место на улице несложно, также есть возможность арендовать или купить место поблизости. Идеально подходит для постоянного проживания или инвестиций в практичном районе Marbella с отличным транспортным сообщением. Key Features 2 большие спальни | 1 ванная комната Гостиная открытой планировки с кухней Терраса Полная реновация 3 встроенных шкафа 2-й этаж с лифтом Community: 50/месяц Рядом со всей повседневной инфраструктурой Просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная
- ✔ Недавно отделанная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице