

Продажа - Дом - El Rosario
1.595.000€



Ref.-ID: R5498359

El Rosario

Дом

Коммунальные: 1,620 EUR / год

ИБИ: 1,489 EUR / год

Мусор: 348 EUR / год



3



2



310 m2



1215 m2

Andalusian-style villa with the best panoramic sea, coastline and mountain views in the whole of El Rosario (Marbella East). Single-storey 3 bedroom detached home on a plot of approx. 1,215 m². Built area approx. 310 m² (cadastral). Constructed in 1971 and fully renovated in 2001, including hardwood windows with double glazing. The property offers a private garden setting and covered parking for two cars. Additional structures include a separate en-suite guest house and a north-facing atelier. Asking price: €1,595,000. Ideal for renovation, repositioning or a new project on a sought-after East Marbella urbanisation. Viewing by appointment.

Расположение

✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг
✓ Юго-запад

Состояние

✓ Отличное
✓ Хорошее

бассейн

✓ Приватный

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Камин

ВИД

✓ Море
✓ Горы
✓ Панорамный

Особенности

✓ Крытая терраса
✓ Тренажерный зал
✓ Апартаменты для гостей
✓ Гостевой дом
✓ Подсобное помещение
✓ Ванная комната
✓ Оптическое волокно

Кухня

✓ Полностью оборудованная

Сад

✓ Приватный
✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

✓ Охрана 24 часа

Парковка

✓ Гараж
✓ С навесом

Коммунальные услуги

✓ Электричество

Категория

✓ Выгодное предложение
✓ Дома для отдыха
✓ Инвестиции