Продажа - Дом - Estepona

2.499.999€











Ref.-ID: R5498119 **Estepona** **Дом**

4 **4** **210 m2** **1000 m2**

Эксклюзивная полностью отремонтированная испанская вилла с подогреваемым бассейном и просторным садом в Cancelada – Estepona. Уникальное сочетание: вилла с душой, полностью обновленная для комфорта современной жизни, но сохранившая ту аутентичную атмосферу, которая делает испанский дом таким особенным. Добро пожаловать на эту исключительно просторную и атмосферную испанскую виллу, расположенную в Cancelada, Estepona, в центральном и очень востребованном месте в нескольких минутах ходьбы от моря, магазинов, супермаркетов, ресторанов и всех повседневных удобств. Очень центральное расположение виллы является ее абсолютным преимуществом! Вилла была полностью отремонтирована с большим вниманием к деталям, при этом бережно сохранен ее подлинный испанский характер, который прекрасно сочетается с современным стилем. Результатом стал дом, который кажется одновременно характерным и комфортным — восхитительное место для круглогодичного проживания или для того, чтобы в полной мере наслаждаться испанской жизнью. Пространство, комфорт и характер. Объект располагает 4 просторными спальнями и 4 ванными комнатами, дополненными отдельным гостевым туалетом. Главная спальня с собственной ванной комнатой, а также 2 гостевые комнаты с личными ванными комнатами расположены на просторном первом этаже. Вилла окружена большим, красиво благоустроенным садом со взрослыми фруктовыми деревьями. Различные террасы, как открытые, так и крытые, гарантируют, что вы сможете найти прекрасное место для отдыха на свежем воздухе в любое время дня.

Расположение
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отделанная

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная