Продажа - Дом - El Faro

448.000€











Ref.-ID: R5494030 **El Faro** **Дом**

Коммунальные: 1,428 EUR / год **ИБИ: 378 EUR / год** **2** **1.5** **93 m2**

НОВИНКА НА РЫНКЕ — НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ — ТАУНХАУС С 2 СПАЛЬНЯМИ И ПОТРЯСАЮЩИМ ВИДОМ НА МОРЕ!!! Этот великолепно отремонтированный таунхаус с 2 спальнями (с возможностью обустройства 3-й спальни), 1 ванной комнатой и 1 гостевым туалетом был модернизирован по самым высоким стандартам с исключительным вниманием к деталям и использованием отделочных материалов премиум-класса. Светлый и просторный дом наполнен естественным светом и предлагает захватывающие виды на море, создавая идеальное сочетание комфорта, стиля и прибрежного образа жизни. Всего в 4 минутах ходьбы от прекрасного Playa El Charcón вы сможете насладиться очаровательными пляжными chiringuitos, предлагающими свежую средиземноморскую кухню и регулярные выступления с живой музыкой. Дом также имеет доступ к выдающейся инфраструктуре общего пользования, разделяемой с известным Los Amigos Beach Club, включая плавательные бассейны, теннисные корты, ландшафтные сады и зоны отдыха. Курорт также славится проведением различных развлекательных и сезонных мероприятий, включая концерты живой музыки и мероприятия для всей семьи. Идеально расположенный в Playa Marina, El Faro, объект находится в пешей доступности от магазинов, аптеки, кафе и ресторанов, что делает повседневную жизнь удобной и приятной. Жильцы также могут пользоваться общей парковкой. Для любителей активного отдыха всего в нескольких шагах находится живописная Senda Litoral — панорамная прибрежная тропа, протянувшаяся на километры вдоль побережья Mediterranean, которая идеально подходит для прогулок, пробежек или езды на велосипеде с непрерывным видом на море. Будь то в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной возможности, эта исключительная недвижимость предлагает лучшее от стиля жизни Costa del Sol!

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж