Продажа - Дом - Estepona

1.495.000€







Ref.-ID: R5492620 **Estepona** **Дом**

Коммунальные: 6,000 EUR / год **ИБИ: 600 EUR / год** **Мусор: 60 EUR / год** **3** **2** **145 m2** **5 m2**

Виды из этого таунхауса на New Golden Mile в Villacana просто завораживают. Исключительное угловое расположение в западной части комплекса обеспечивает этому фантастическому дуплексу с 3 спальнями панорамные и поистине восхитительные виды. Редко на рынке появляются объекты такого уровня, поэтому, когда это случается, они вызывают огромный интерес. В Villacana это, несомненно, лучшая недвижимость во всем комплексе. Расположенный в самом юго-западном углу первой линии таунхаусов, этот великолепный дом в Estepona отличается простором (140m2), имея 3 большие спальни на верхнем этаже и 2 просторные ванные комнаты. Дом очень светлый благодаря угловой планировке с дополнительными окнами, выходящими на запад. Помимо очаровательного частного сада с видом на пляж, дом обладает привилегией в виде невероятного бокового патио — полностью приватного, где все аутентичные оригинальные элементы, плитка и деревянные детали сохранились в первозданном виде. Villacana — это прибрежная жилая и курортная урбанизация, расположенная на New Golden Mile в Estepona, Spain. Спроектированный в 1960s годах архитектором Miguel Oliver, комплекс имитирует традиционное андалузское pueblo blanco (белую деревню) с узкими пешеходными улочками, украшенными яркими цветами бугенвиллеи. Он разделен преимущественно на две части: Villacana South (частные жилые таунхаусы) и Villacana North. Район полностью пешеходный, с белеными терракотовыми таунхаусами, тихими переулками и ухоженными газонами. Такая планировка полностью изолирует внутреннюю часть комплекса от шума близлежащей главной дороги, делая его безопасным и идеальным для семейного отдыха.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Приватная терраса

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Перепродажа