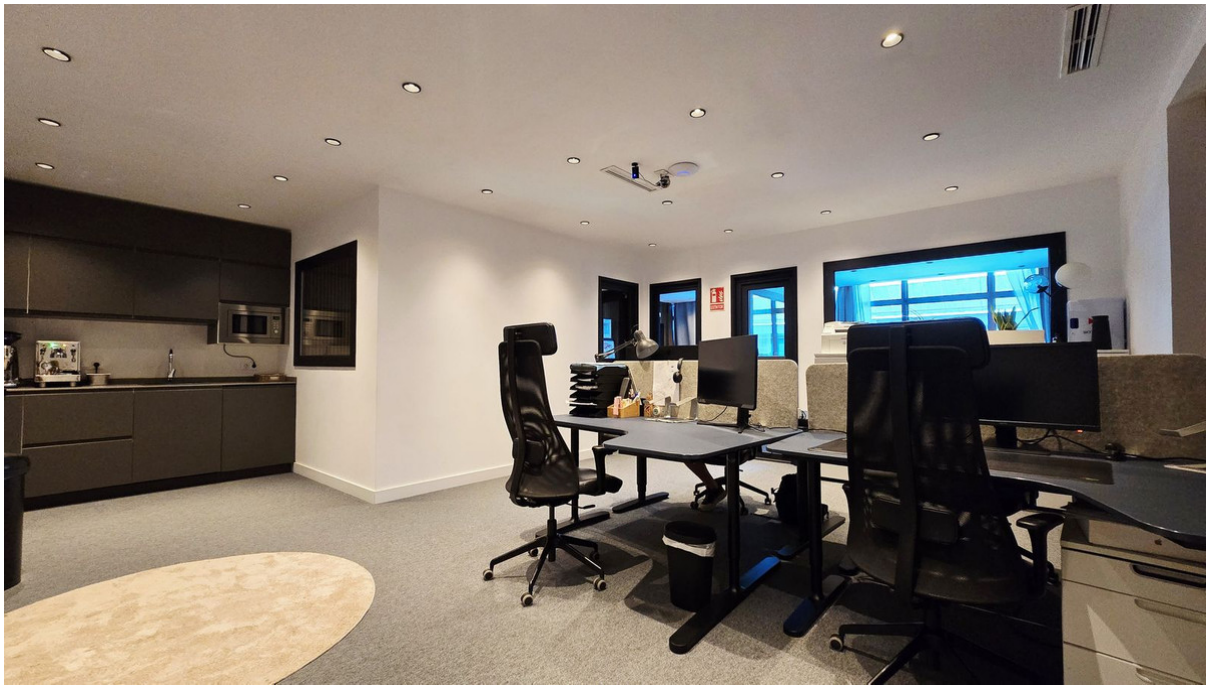
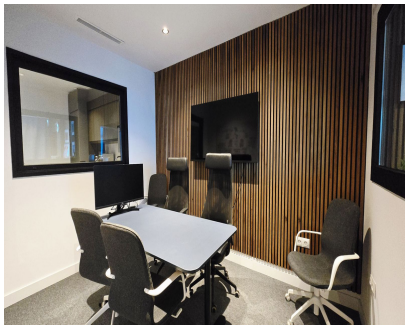
Продажа - Коммерческая - Puerto Banús

470.000€

Ref.-ID: R5491927 **Puerto Banús** **Коммерческая**

90 m2

ОФИС В PUERTO BANUS / MARBELLA Ваш офис — это больше, чем просто рабочее пространство, ведь адрес имеет значение Фантастическая возможность приобрести полностью отремонтированный офис рядом с Puerto Banús, расположенный в престижном бизнес-центре в окружении коммерческих помещений, профессиональных офисов, ресторанов и широкого спектра услуг. Здание оборудовано лифтом, а на его территории находится большая подземная общественная парковка, обеспечивающая удобную стоянку для владельцев, персонала и клиентов. Офис был тщательно модернизирован и оснащен звукоизолированными стенами, что создает тихую и профессиональную рабочую атмосферу. Планировка включает два частных кабинета, переговорную комнату, а также просторную общую зону открытой планировки, рассчитанную примерно на 6–8 рабочих мест. Дополнительные удобства включают полностью оборудованную кухню, а санузлы удобно расположены в самом здании. Ищете ли вы постоянную штаб-квартиру, профессиональный офис для вашего бизнеса или стратегическую инвестицию в одной из самых развитых коммерческих локаций Marbella, этот объект предлагает отличное сочетание местоположения, функциональности и комфорта. Не упустите возможность закрепить за собой собственный офис в Puerto Banús. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и оценить потенциал этой недвижимости для вашего бизнеса.

Расположение
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Категория
- ✔ Перепродажа