Продажа - Апартамент - Benahavís

615.000€







Ref.-ID: R5490388 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 3,000 EUR / год **ИБИ: 472 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **3** **2** **152 m2**

Расположенный в тихом жилом районе La Quinta в Benahavís, этот пентхаус в Altos de La Quinta предлагает открытые виды на море и светлую юго-восточную ориентацию. Объект представлен в первоначальном состоянии и готов к тому, чтобы новый владелец обустроил его по своему вкусу. Недвижимость располагает просторной жилой зоной с отдельной кухней, выходящей на террасу с видами на Mediterranean. Из спален, расположенных на переднем плане, открываются чистые виды на море, в то время как окна задней спальни выходят на поле для гольфа, что придает каждому пространству свой уникальный облик. Урбанизация известна своей спокойной и ухоженной территорией, что делает ее идеальной для тех, кто ищет умиротворенную обстановку, оставаясь при этом вблизи всей инфраструктуры. В стоимость включено частное парковочное место, также предусмотрена удобная гостевая парковка. Объект находится всего в нескольких минутах от коммерческого центра Los Halcones с ресторанами, кафе, супермаркетом и аптекой, работающими ежедневно, что сочетает в себе тишину локации с удобным доступом к повседневным услугам. Разрешение на краткосрочную аренду делает этот пентхаус гибким вариантом, который одинаково хорошо подходит в качестве инвестиции, дома для отдыха или постоянного места жительства — а также как проект для покупателя, желающего провести реновацию на свой вкус.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Крытая парковка

Категория
- ✔ Элитная