Продажа - Дом - Reserva de Marbella

389.000€











Ref.-ID: R5489995 **Reserva de Marbella** **Дом**

Коммунальные: 3,000 EUR / год

2 **2** **82 m2**

Отреставрированный инвестиционный таунхаус в Vime Complex: Идеально для круглогодичной аренды Этот великолепно обновленный таунхаус в популярном Vime Complex (Marbella East) представляет собой выдающуюся инвестиционную возможность, сочетающую стабильную арендную доходность и личное место для отдыха. Спроектированный для бесперебойной краткосрочной аренды круглый год, этот объект предлагает готовое решение для дальновидных инвесторов. Полностью меблированная и оснащенная всем необходимым для комфортного проживания, эта жемчужина готова приносить доход с первого дня. Удобства и инфраструктура курорта: Swimming Pools: Большой открытый бассейн, а также крытый бассейн с подогревом для плавания круглый год. Wellness & Fitness: Сауна, джакузи и полностью оборудованный тренажерный зал на территории. Services & Security: Круглосуточная стойка регистрации, идеально подходящая для беспрепятственной регистрации гостей и управления. Gardens: Ухоженные средиземноморские сады. Непревзойденное расположение: Daily Comfort: Супермаркет всего в 2-минутах ходьбы. Beach: Всего 5 минут до лучших песчаных пляжей. Marbella Center: 10 минут езды. Puerto Banús: 15 минут езды. Доходная недвижимость без лишних хлопот в одном из самых престижных курортных комплексов Marbella East. Townhouse, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 82 m², Terrace 40 m². Setting : Close To Golf, Close To Shops, Close To Schools, Close To Forest, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Good. Pool : Communal, Heated, Room For Pool. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : Gated Complex, 24 Hour Security. Category : Holiday Homes, Investment, Resale.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Место для бассейна

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа