Продажа - Апартамент - Torremolinos

170.000€











Ref.-ID: R5489215 **Torremolinos** **Апартамент**

Коммунальные: 360 EUR / год **ИБИ: 93 EUR / год** **Мусор: 150 EUR / год** **1** **1** **38 m2**

Отремонтированная угловая квартира с отдельной спальней и террасой – €170,000 Torremolinos | 32.29 m² + 8 m2 дополнительная спальня + терраса 6 m2 | 1-й этаж | Терраса | €170,000 Очаровательная и красиво отремонтированная угловая квартира, расположенная на первом этаже в удачном месте рядом с Plaza. Квартира была тщательно отремонтирована и спроектирована так, чтобы максимально эффективно использовать имеющееся пространство; она включает отдельную спальню, обеспечивающую дополнительную приватность и комфорт. Объект предлагает теплый и уютный интерьер с мебелью, а также большой встроенный шкаф. Кухня была расширена, что обеспечило дополнительную рабочую поверхность и места для хранения. В гостиной установлен кондиционер. Квартира продается полностью меблированной и с бытовой техникой, за исключением мебели в спальне. В ванной комнате также установлена новая стиральная машина. Привлекательная открытая терраса Одной из ключевых особенностей объекта является открытая терраса, обставленная садовой мебелью, с которой открывается вид на Avenida de los Manantiales. Это идеальное место для утреннего кофе, отдыха или обеда на свежем воздухе. В квартире установлены окна с двойным остеклением, а на террасе и у главного входа установлены защитные решетки для дополнительного спокойствия; также установлена система сигнализации. Здание оборудовано лифтом и подъемником для людей с ограниченными возможностями передвижения, что обеспечивает удобный доступ. Отличное расположение Объект имеет удобное центральное расположение, в нескольких минутах ходьбы от широкого спектра услуг: Приблизительно 5 минут пешком до центра Torremolinos Приблизительно 5 минут пешком до супермаркета Mercadona Приблизительно 2 минуты пешком до ближайшей автобусной остановки Приблизительно 15 минут пешком до пляжа Супермаркеты, магазины, рестораны и другие объекты повседневной инфраструктуры поблизости Отремонтированный, уютный и практичный дом, готовый к заселению. Объект идеально подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиции, предлагая сочетание комфорта, функциональности и удобного расположения рядом с центром и пляжем.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Доступ для инвалидов

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дешевая
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции