Продажа - Апартамент - Calahonda

345.000€











Ref.-ID: R5487871 **Calahonda** **Апартамент**

Коммунальные: 1,548 EUR / год **ИБИ: 370 EUR / год** **Мусор: 78 EUR / год** **2** **2** **84 m2**

Расположенные в Altos de Calahonda, эти очаровательные угловые апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами отличаются прекрасным видом на море в западном направлении и удивительным ощущением приватности. Хотя официально это апартаменты на первом этаже (ground floor), их возвышенное положение создает полное ощущение среднего этажа, а с террасы открывается панорамный вид на Mediterranean. Благодаря западной ориентации терраса становится идеальным местом для долгих ланчей, вечерних ужинов и созерцания заката над морем. Объект выигрывает за счет своего углового расположения: в обеих ванных комнатах предусмотрены дополнительные окна, что обеспечивает обилие естественного света во всех помещениях. В гостиной установлен камин, а через большую раздвижную дверь можно выйти на просторную террасу, что создает гармоничную связь между внутренним и внешним жилым пространством. Кухня была обновлена. Резидентам доступны два общих бассейна в окружении ухоженных садов, предлагающих привлекательные зоны отдыха на открытом воздухе в течение всего года. Парковка организована максимально удобно: предусмотрена общая парковка внутри урбанизации, а также множество свободных мест на улице непосредственно перед входом. Поскольку объект находится в верхней части Calahonda, он расположен всего в двух минутах езды от ресторанов и супермаркета, при этом возвышенное положение обеспечивает апартаментам те самые впечатляющие виды на море. Обратите внимание, что от уровня улицы к апартаментам ведут примерно 16 ступеней.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа