Продажа - Апартамент - Bel Air

315.000€







Ref.-ID: R5487394 **Bel Air** **Апартамент**

Коммунальные: 1,704 EUR / год **ИБИ: 1,220 EUR / год** **Мусор: 442 EUR / год** **2** **2** **98 m2**

Просторный пентхаус с двумя спальнями и видом на море – Bel Air, Costa del Sol Этот просторный пентхаус с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, идеально расположенный в Bel Air, на полпути между Estepona и San Pedro, представляет собой отличную возможность для создания прекрасного дома или выгодного инвестирования на Costa del Sol. Объект площадью 98m² выиграет от некоторой модернизации, что дает огромный потенциал для персонализации и увеличения стоимости. Просторная гостиная-столовая выходит на частную террасу, при этом существует возможность объединения с полностью оборудованной кухней для создания более современного жилого пространства открытой планировки. Особого внимания заслуживает частная терраса на крыше, на которую можно попасть с нижней террасы: здесь вы сможете отдыхать, принимать гостей и наслаждаться захватывающими закатами, а также прекрасными видами на море и горы. Расположенный в закрытом жилом комплексе с общим бассейном и ландшафтными садами, объект удобно находится в непосредственной близости от полей для гольфа, магазинов и объектов местной инфраструктуры. Отличная возможность для тех, кто ищет просторный пентхаус с открытыми террасами, видами и большим потенциалом в востребованном районе Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа