

**Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros**  
**630.000€**



**Ref.-ID: R5486050**

**Altos de los Monteros**

**Апартамент**

**Коммунальные: 7,032 EUR / год**



**3**



**2.5**



**138 m2**

Этот эксклюзивный пентхаус на последнем этаже предлагает 3 спальни, 2 ванные комнаты, гостевой туалет и отдельное техническое помещение. Главным преимуществом является великолепная просторная терраса с захватывающим панорамным видом на Средиземное море. Из каждой комнаты есть прямой выход на террасу, создавая идеальное пространство для комфортной жизни и отдыха на свежем воздухе. В стоимость также входит частный гараж с одним парковочным местом и кладовой комнатой. Апартаменты продаются полностью меблированными, вся мебель включена в стоимость. Samara Resort — это закрытый и охраняемый комплекс, созданный для комфортной и спокойной жизни. К услугам жителей — Две зоны с открытыми бассейнами , подогреваемый крытый бассейн, джакузи, сауна, тренажёрный зал, красиво оформленные сады и подземная парковка. Здесь можно наслаждаться приватностью и атмосферой курорта, оставаясь при этом рядом со всеми необходимыми удобствами. Полностью меблированные апартаменты позволяют новым владельцам сразу наслаждаться своим домом без дополнительных забот. Los Altos de Los Monteros — престижный район Марбельи, известный спокойной атмосферой, природой и великолепными панорамными видами. В непосредственной близости находятся пляжи, поля для гольфа, рестораны, супермаркеты, международные школы и Hospital Costa del Sol, а центр Марбельи находится всего в нескольких минутах езды. Если вы ищете готовый к проживанию пентхаус с впечатляющей террасой, потрясающими панорамными видами на море, гаражом и кладовой в престижном комплексе, этот объект определённо стоит увидеть лично.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажёрный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Джакузи

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Парковка**

- ✓ Приватная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный