## Продажа - Апартамент - Estepona

# 2.275.000€











**Ref.-ID: R5483620** **Estepona** **Апартамент**

**3** **3** **159 m2**

РОСКОШНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ С ВИДОМ НА МОРЕ Элегантная недвижимость, расположенная в престижном районе на берегу моря в Эстепоне, в комплексе Granados del Mar, одном из самых эксклюзивных и престижных жилых комплексов на побережье Коста-дель-Соль, с прямым выходом на пляж и всего в нескольких минутах от всех удобств. Эти просторные апартаменты, спроектированные для того, чтобы в полной мере насладиться привилегированным окружением, предлагают три спальни, три ванные комнаты, просторную гостиную с обеденной зоной, отдельную кухню и фантастическую террасу с потрясающим видом на море. В стоимость также входит парковочное место, что добавляет удобства и функциональности этому дому, предназначенному для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Комплекс Granados del Mar известен своей превосходной инфраструктурой и услугами, включая круглосуточную охрану, прямой выход на пляж, впечатляющий открытый бассейн, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, спа-салон и бар, а также красиво оформленные сады и обширные общие зоны. Прекрасная возможность для тех, кто ищет роскошную недвижимость на берегу моря, отличающуюся превосходным качеством, полной инфраструктурой и исключительным расположением в одном из лучших жилых комплексов Эстепоны.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа