# Продажа - Апартамент - La Mairena

## 460.000€







**Ref.-ID: R5483449** **La Mairena** **Апартамент**

**2** **2** **125 m2**

Этот апартамент с двумя спальнями на первом этаже в Jacarandas 2, La Mairena, отличается светлой восточной ориентацией и предлагает чистые виды на горы, панорамные пейзажи и сад. Общая площадь застройки составляет 125 m², дополненная частной террасой и садом площадью 36 m². Внутри дом представлен в отличном состоянии и предлагается полностью меблированным. Планировка включает открытую гостиную, оснащенную кондиционером и камином, полностью оборудованную кухню и две ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне (ensuite). Обе спальни укомплектованы встроенными шкафами. Дополнительные внутренние удобства включают кладовое помещение, электрические жалюзи, систему сигнализации и встроенный сейф. Наружные жилые зоны состоят из крытых и открытых частных террас, подходящих для обедов и отдыха, со встроенным барбекю. Резиденты имеют доступ к общим плавательным бассейнам и ландшафтным садам на территории охраняемого закрытого комплекса. Расположенный на холмах La Mairena на Costa del Sol, апартамент находится в непосредственной близости от местных полей для гольфа, международных школ, заповедных лесных зон и в нескольких минутах езды от близлежащих прибрежных городов и пляжей.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Сигнализация
- ✔ Сейф