Продажа - Дом - Santa Clara

990.000€











Ref.-ID: R5482324 **Santa Clara** **Дом**

Коммунальные: 1,608 EUR / год **ИБИ: 1,370 EUR / год** **3** **4** **169 m2** **336 m2**

Очаровательный смежный дом в Santa Clara Golf с видами на гольф-поля и море. Это семейный дом, расположенный в престижном жилом комплексе с безупречно обслуживаемыми общественными зонами, благоустроенными зелеными территориями и великолепным бассейном. Несмотря на нахождение на территории Santa Clara Golf Course, этот дом излучает спокойствие и уединенность, при этом всего в 5 минутах езды находятся супермаркеты, школы, больница... и пляж. Построенный в два этажа, дом встречает вас распределительным холлом, ведущим в гостиную, просторную кухню с островом для завтрака и столовую, отделенную перегородкой, что дает возможность обустроить там четвертую спальню. На первом этаже расположены две террасы в стиле веранды и ухоженный частный сад, а также гостевой туалет. На втором этаже находятся три спальни, каждая с собственной ванной комнатой, при этом главная спальня располагает огромной гардеробной. Кроме того, верхний этаж может похвастаться террасой-балконом с чистым видом на море. Все эти преимущества дополняются «легким» коммунальным платежом менее 135 в месяц. Добротно построенный дом менее чем в 4km от центра Marbella в окружении полей для гольфа и прекрасных East Marbella Beaches — приходите и убедитесь во всем сами!!!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Крытая парковка

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха