## Продажа - Апартамент - Elviria

## 799.999€











**Ref.-ID: R5477959** **Elviria** **Апартамент**

**Коммунальные: 3,216 EUR / год** **ИБИ: 1,147 EUR / год** **Мусор: 186 EUR / год** **3** **2** **105 m2**

Прекрасно представленные и стильно отремонтированные апартаменты в востребованном комплексе Hacienda Playa, предлагающие фантастическое сочетание современного дизайна, комфорта и завидной ориентации на южную сторону. Изначально бывшая 2-спальными апартаментами, недвижимость была грамотно перепланирована в дом с 3 спальнями, что позволило максимально эффективно использовать пространство и сделало объект идеальным для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиции. Расположенные на первом этаже, апартаменты располагают прекрасной террасой, выходящей на юг, которая идеально подходит для отдыха, обедов на свежем воздухе и наслаждения солнечным светом в течение всего дня. Интерьер был со вкусом оформлен во всех помещениях, создавая современную, но в то же время теплую и уютную атмосферу. В объекте представлена современная кухня открытой планировки, полностью интегрированная с гостиной и обеденной зоной, что создает светлое и располагающее к общению пространство с прямым выходом на террасу. Жилая площадь включает три спальни и красиво обновленные ванные комнаты с качественной отделкой и вниманием к деталям во всем. Каждый аспект апартаментов был тщательно продуман для создания комфортного и стильного дома. Дополнительные характеристики включают парковочное место в подземном гараже, доступ к лифту и ухоженную территорию жилого комплекса. Превосходная возможность приобрести готовую к заселению недвижимость в Hacienda Playa, предлагающую современные интерьеры, отличное открытое пространство и гибкую планировку в одной из самых желанных локаций района.

**Расположение**
- ✔ На побережье
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа