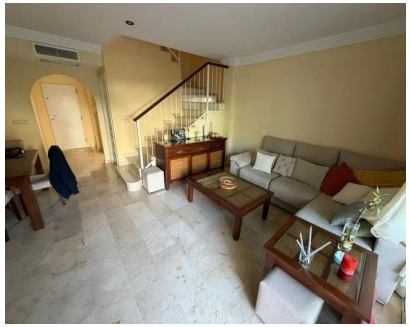
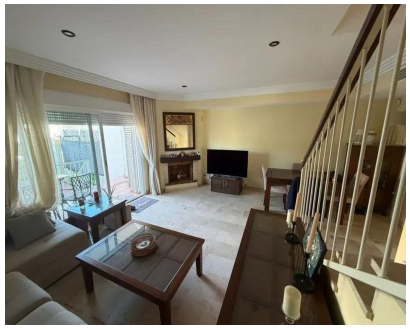
Продажа - Дом - El Rosario

585.000€











Ref.-ID: R5476744 **El Rosario** **Дом**

Коммунальные: 1,800 EUR / год **4** **3** **200 m2** **30 m2**

Просторный таунхаус с 4 спальнями в El Rosario, Marbella Этот просторный таунхаус площадью 230 m² расположен в престижном жилом районе El Rosario, Marbella, и занимает три этажа. Планировка включает четыре спальни, три ванные комнаты, несколько террас и балконов, а также частный подземный гараж на две машины и кладовое помещение. Жильцам доступен общий плавательный бассейн, а для комфортного проживания в любое время года в доме установлена система кондиционирования воздуха. Расположение объекта отличается особым удобством: супермаркет, аптека, рестораны, бары, прокат автомобилей, теннисные корты и другие объекты инфраструктуры находятся в нескольких минутах ходьбы. Прогулка до пляжа займет около 15 минут, центр Marbella находится примерно в 10 минутах езды на автомобиле, а Málaga Airport — в 20 минутах. Идеальный вариант для тех, кто ищет просторный дом для постоянного проживания или отдыха в Marbella, сочетающий в себе спокойную атмосферу и близость к пляжу и городской инфраструктуре.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка