Продажа - Апартамент - The Golden Mile

900.000€











Ref.-ID: R5467858 **The Golden Mile** **Апартамент**

Коммунальные: 5,400 EUR / год **ИБИ: 1,300 EUR / год** **Мусор: 184 EUR / год** **2** **2** **132 m2**

Этот эксклюзивный апартамент расположен в одном из самых престижных жилых комплексов на Golden Mile в Marbella, предлагая привилегированную обстановку, максимальную приватность и превосходный сервис для своих владельцев. Комплекс располагает круглосуточной охраной, тщательно ухоженными тропическими садами, тремя плавательными бассейнами — один из которых подогревается в определенные месяцы года, — а также изысканным итальянским рестораном и услугами консьержа для резидентов. Объект включает элегантную и светлую гостиную-столовую с открытой кухней, полностью отремонтированной Küchen Art, что создает современное, изысканное и функциональное пространство. В апартаменте две просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой (en-suite). Как из гостиной, так и из главной спальни есть прямой выход на впечатляющую террасу, с которой открываются чудесные открытые виды и частичный вид на океан. Бывший гостевой санузел был преобразован в практичную отдельную прачечную, дополняющую планировку этого ухоженного дома. Недвижимость отличается высококачественными характеристиками и элегантной отделкой, разработанной для обеспечения максимального комфорта. В стоимость также входят парковочное место в подземном гараже и кладовая комната, куда легко добраться на лифте. Великолепная возможность для тех, кто ищет эксклюзивную резиденцию на Golden Mile, сочетающую в себе роскошь, комфорт, удобства и первоклассное расположение.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Без мебели
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа