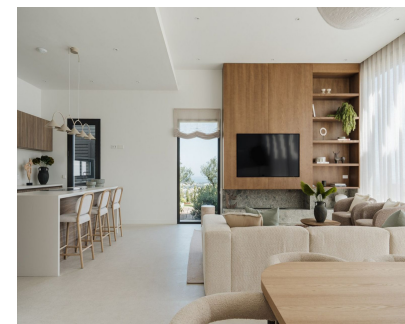


Продажа - Дом - Benahavís
2.290.000€



Ref.-ID: R5467285

Benahavís

Дом



3



4



219 m2



898 m2

Новая современная вилла на территории Finca de Jasmine — закрытого посёлка вилл на холмах нижнего Бенахависа. Расположенная внутри треугольника, образованного Марбельей, Эстепоной и горной деревней Бенахавис, вилла обладает редким ощущением уединения и панорамными видами, которые раскрываются на окрестные горы и дальше, в сторону побережья. 219 м² площади на трёх уровнях, участок 898 м² и исключительные 120 м² террас — это современный дом, полностью выстроенный вокруг света, пространства и природного ландшафта, в котором он стоит. Вход ведёт в просторную зону открытой планировки, объединяющую полностью оборудованную кухню, гостиную и столовую, а также гостевой санузел. Потолки увеличенной высоты и окна во всю высоту стены наполняют дом дневным светом в течение всего дня, а ориентация на юг и юго-запад вместе с террасами с двух сторон дают редкую возможность: следовать за солнцем и менять вид по настроению. С уровня входа лестница ведёт вниз, на антресольный этаж с двумя гостевыми спальнями, у каждой собственная ванная комната. Хозяйская спальня занимает садовый уровень — с ванной комнатой и прямым выходом в собственный ландшафтный сад, тихое зелёное пространство только для вас. Завершает картину парковка на два автомобиля. Finca de Jasmine построена по стандарту, которого ожидают от проектов Altavista Project: современная открытая планировка в сочетании с органичными природными материалами, естественно вписанными в окружение. Посёлок задуман вокруг настоящей концепции lock and leave: коммунальный взнос покрывает круглосуточную охрану, полное содержание безупречно ухоженной территории с многочисленными оливковыми деревьями и полный уход за вашим частным садом и бассейном. Резиденты также имеют эксклюзивный доступ к Клубному дому с крытым бассейном с подогревом, полностью оборудованным спортзалом, сауной и рабочим пространством. Всего в нескольких минутах от Марбельи и Эстепоны и в двух шагах от самой деревни Бенахавис, вилла предлагает спокойствие холмов, не создавая при этом ощущения оторванности от чего-либо. Это один из самых интересных проектов элитной жилой недвижимости, появившихся на этом отрезке Коста-дель-Соль за многие годы, а сам дом — один из самых выразительных в нём

Расположение ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг ✓ Юго-запад	Состояние ✓ Отличное ✓ Новое строительство	бассейн ✓ Общий ✓ Приватный ✓ Закрытый ✓ С подогревом	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Центральное отопление ✓ Камин ✓ Полы с подогревом в ванной	ВИД ✓ Море ✓ Горы ✓ Панорамный
Особенности ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Кладовка ✓ Ванная комната ✓ Круглосуточная ресепшн	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный ✓ Приватный ✓ Ландшафтный дизайн ✓ Простой в уходе	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Домофон ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ Более чем один ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Элитная ✓ Перепродажа ✓ Современного				