Продажа - Апартамент - Puerto Banús

495.000€







Ref.-ID: R5462899 **Puerto Banús** **Апартамент**

Коммунальные: 1,440 EUR / год **ИБИ: 750 EUR / год** **2** **2** **76 m2**

Двухкомнатная квартира, расположенная в Dama de Noche, одном из самых известных жилых комплексов в Nueva Andalucía, всего в нескольких минутах от Puerto Banús, его пляжей, ресторанов, магазинов и всей инфраструктуры. Недвижимость включает в себя две спальни, две ванные комнаты, кухню, гостиную-столовую и приятную террасу, ориентированную на запад, что идеально подходит для того, чтобы наслаждаться послеполуденным солнцем. Dama de Noche предлагает просторные зоны общего пользования с ухоженными садами, несколькими бассейнами, теннисными кортами и рестораном на территории комплекса. Отличный выбор в качестве постоянного места жительства или дома для отдыха благодаря привилегированному расположению рядом с Puerto Banús и одними из лучших полей для гольфа в Nueva Andalucía.

Расположение
- ✔ Урбанизация

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Сад
- ✔ Общий сад

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице

ВИД
- ✔ Сад Просмотров