Продажа - Апартамент - Calahonda

260.000€







Ref.-ID: R5460415 **Calahonda** **Апартамент**

Коммунальные: 1,980 EUR / год **2** **1** **62 m2** **20 m2**

АПАРТАМЕНТЫ С ВИДОМ НА МОРЕ В CALAHONDA Светлые апартаменты с двумя спальнями, расположенные в тихом жилом комплексе в Calahonda. К услугам жильцов общий бассейн, частная парковка и просторная терраса с захватывающим 180-градусным панорамным видом на Mediterranean. Недвижимость включает в себя гостиную-столовую, отдельную кухню, ванную комнату и две спальни с двуспальными кроватями, а также оснащена системой кондиционирования воздуха (тепло/холод). Жилье имеет отдельный вход и продается полностью меблированным и готовым к заселению. Объект обладает как андалузской, так и национальной туристическими лицензиями на аренду, которые могут быть переданы новому владельцу, а правила сообщества (community) разрешают краткосрочную отпускную аренду. Отличное расположение в окружении ресторанов, кафе, супермаркета и остановок общественного транспорта. Великолепная возможность для использования в качестве резиденции для отдыха или как инвестиция с высоким арендным потенциалом.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Парковка
- ✔ Общий гараж

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Приватная терраса

Сад
- ✔ Частный сад