

**Продажа - Апартамент - Riviera del Sol**  
**310.000€**



**Ref.-ID: R5460235**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR / год**

**ИБИ: 310 EUR / год**



**2**



**1**



**66 m2**

Renovated and fully furnished flat for sale A turnkey opportunity! Spectacular 66 m<sup>2</sup> flat on the raised ground floor (with a lift, offering greater privacy and security), situated in the exclusive Altos de Riviera residential development in Mijas. The property has been completely refurbished to a high standard and is sold fully furnished with new, modern furniture and all kitchenware. Highlights include its open-plan layout with a kitchen-diner featuring an island, a bright living room and a spacious terrace with unobstructed views. A property to enjoy without any hassle. Strategic location: Just 2.5 km from the beach, surrounded by golf courses, a stone's throw from shops and supermarkets, and with unbeatable access to the A-7. Specific details: Features: Complete refurbishment, air conditioning in the living room and master bedroom, and a new electric water heater. Furnishings: Fully equipped and furnished with brand-new items (modern design). Outdoors: Large private terrace with unobstructed views. Amenities: Underground parking space in the same building (directly below the flat) and a lift. Estate: A quiet, gated community with a communal swimming pool and well-maintained gardens.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Частично оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Город

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода