Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

369.000€











Ref.-ID: R5455516 **Riviera del Sol** **Апартамент**

Коммунальные: 720 EUR / год **ИБИ: 480 EUR / год** **Мусор: 80 EUR / год** **2** **2** **88 m2**

Riviera del Sol, Mijas Costa, просторные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенные в востребованном закрытом комплексе Zafiro de Miraflores, Mijas Costa. Объект отличается исключительной планировкой, предлагая щедрое внутреннее жилое пространство и террасу хорошего размера, общая площадь застройки составляет около 104 m², включая террасу. Открытое пространство создает идеальные условия для обедов на свежем воздухе, отдыха и наслаждения окружающими видами на гольф-поля и озеро. Апартаменты включают в себя прихожую, просторную и светлую гостиную-столовую и полностью оборудованную кухню, создавая уютное пространство для повседневной жизни и приема гостей. Обе спальни с двуспальными кроватями оснащены встроенными шкафами и имеют прямой выход на террасу. Впечатляющая главная спальня располагает собственной ванной комнатой (в обеих ванных комнатах установлены душевые кабины). В апартаментах установлена система кондиционирования воздуха (тепло/холод). Ухоженный комплекс располагает красивыми тропическими садами и большим общим бассейном. В стоимость недвижимости также входят место в подземном паркинге и частная кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и место для хранения. Zafiro de Miraflores идеально расположен рядом с Miraflores Golf Club, пляжем, магазинами, ресторанами и другими объектами местной инфраструктуры, предлагая спокойную жилую атмосферу в непосредственной близости от La Cala de Mijas и Marbella. Отличная возможность для постоянного проживания, отдыха или инвестиций на Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Озеро Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа