Продажа - Дом - Calahonda

470.000€











Ref.-ID: R5454772 **Calahonda** **Дом**

Коммунальные: 3,000 EUR / год **ИБИ: 1,200 EUR / год** **3** **2.5** **125 m2**

Таунхаус с 3 спальнями, расположенный в сложившемся сообществе Conjunto Granada в самом сердце Calahonda. Эта привлекательная недвижимость с тремя спальнями предлагает отличную возможность насладиться расслабленным стилем жизни Costa del Sol. Благодаря идеальному расположению между Marbella и Fuengirola, дом прекрасно подходит в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиции с высоким арендным потенциалом. Объект отличается светлыми и пропорциональными помещениями: три уютные спальни, просторные жилые зоны и планировка, продуманная как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Будь то времяпрепровождение с семьей или организация встреч, дом обеспечивает гостеприимную и практичную атмосферу. Одной из главных особенностей объекта является его превосходное местоположение. Всего в пяти минутах ходьбы от местных магазинов, кафе, ресторанов и пляжа — это обеспечивает удобство доступа ко всему необходимому, избавляя от необходимости использовать автомобиль для повседневной жизни или отдыха. Conjunto Granada — это востребованное жилое сообщество, удобно расположенное рядом с полями для гольфа, спортивными объектами и широким спектром услуг. Отличное дорожное сообщение обеспечивает легкий доступ к Marbella, Fuengirola и Málaga Airport, что делает этот объект идеальной базой для знакомства со всем, что может предложить Costa del Sol. Предлагая завидное сочетание местоположения, удобства и средиземноморского шарма, этот дом с тремя спальнями представляет собой фантастическую возможность для покупателей, ищущих недвижимость в одном из самых престижных жилых районов Calahonda.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Средняя кондиция

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа