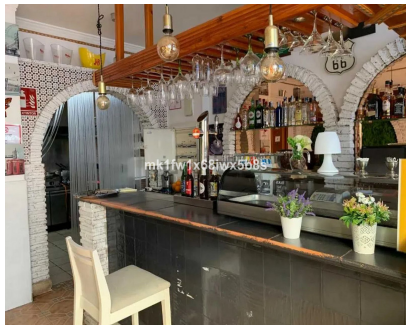
Продажа - Коммерческая - Benalmadena

38.000€











Ref.-ID: R5453875 **Benalmadena** **Коммерческая**

64 m2

Мы представляем эту привлекательную возможность аренды ресторана в Arroyo de la Miel, Benalmádena, расположенного в развитом районе с активностью в течение всего года. Ресторан занимает позицию на пешеходной площади, в окружении местных жителей, международного сообщества и гостей Costa del Sol, что обеспечивает хорошую видимость и регулярный пешеходный трафик. В настоящее время бизнес работает с концепцией ливанской и средиземноморской кухни, предлагая новому владельцу возможность продолжить существующую концепцию или внедрить совершенно новую гастрономическую идею, используя имеющиеся помещения и оборудование. Внутреннее пространство и оборудование Ресторан располагает примерно 50 m² внутренней площади с посадочными местами примерно на 20 клиентов, а также просторной открытой террасой. Планировка практична и функциональна, включая зоны для обслуживания клиентов, барную стойку и оборудованную профессиональную кухню. Бизнес передается полностью меблированным и оснащенным, что позволяет новому владельцу принять помещение с относительно простым переходом и без необходимости крупных первоначальных инвестиций. Кухня обеспечивает гибкость, необходимую для разработки различных меню и стилей кухни, в зависимости от концепции будущего оператора. Терраса площадью около 60 m² Одной из ключевых особенностей объекта является терраса площадью около 60 m², рассчитанная примерно на 48 посадочных мест. Расположенная на пешеходной площади, терраса создает привлекательную атмосферу на свежем воздухе для обедов, тапас и напитков и представляет собой важную часть бизнеса. Потенциал для развития Это интересная возможность для профессионала в сфере гостеприимства, семейной пары или деловых партнеров, желающих основать собственную концепцию ресторана в Benalmádena. Сочетание местоположения, террасы, оборудованной кухни и существующей инфраструктуры бизнеса открывает несколько возможностей: продолжить текущую деятельность, обновить концепцию и меню или создать совершенно новое ресторанное предложение. Возможность войти в сектор гостеприимства в Arroyo de la Miel с налаженной структурой и реальным потенциалом для дальнейшего развития.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами

Состояние
- ✔ Хорошее состояние