

**Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros**  
**585.000€**



**Ref.-ID: R5452345**

**Altos de los Monteros**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,600 EUR / год**



**3**



**2**



**95 m2**

Prime location with stunning panoramic sea views and a large, sunny south-facing terrace. Located in the sought-after Altos de los Monteros area of Marbella, this spacious 3-bedroom apartment offers an excellent combination of generous indoor living space, exceptional outdoor areas and beautiful panoramic views towards the Mediterranean. The property features a 75 m<sup>2</sup> sunny terrace, ideal for enjoying the Costa del Sol lifestyle, dining outdoors and relaxing in the sunshine. The terrace is equipped with large awnings, providing shade and comfort throughout the day. With 156 m<sup>2</sup> built, the apartment offers three bedrooms, two bathrooms and generous living areas. Its south-facing orientation ensures plenty of natural light and helps maximise the impressive sea views. Property features 156 m<sup>2</sup> built 75 m<sup>2</sup> private terrace 3 bedrooms 2 bathrooms Panoramic sea views South-facing Large sunny terrace with large awnings Fitted wardrobes Storage room 1 private garage parking space included Air conditioning Communal swimming pool Communal gardens 1st floor No lift A fantastic opportunity to own a spacious property in Altos de los Monteros, one of Marbella's established residential areas, just a short drive from the centre of Marbella, the beach and all local amenities.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная