Продажа - Апартамент - Estepona

295.000€











Ref.-ID: R5448814 **Estepona** **Апартамент**

ИБИ: 422 EUR / год

2 **2** **86 m2**

Расположенный в престижном сообществе Los Pintores в Estepona Golf, этот объект недвижимости находится в тихом месте в окружении великолепно ухоженных полей для гольфа и живописной загородной местности. Estepona Golf славится своей непринужденной атмосферой, потрясающими природными ландшафтами и отличным 18-луночным полем для гольфа, что делает его популярным выбором как для постоянного проживания, так и для отдыха. Всего в 5 минутах езды находится оживленная гавань Estepona Marina с фантастическим выбором ресторанов, кафе, баров и бутик-магазинов, а очаровательный Старый город Estepona расположен всего в 10 минутах. Здесь вы сможете насладиться традиционными андалузскими улочками, украшенными яркими цветами, местными тапас-барами и оживленной атмосферой круглый год. Переступив порог, вы попадаете в светлую и практичную прихожую. Прямо перед вами находится прекрасно оборудованная кухня с достаточным пространством для хранения и рабочими поверхностями, что делает ее идеальной как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Справа дом переходит в просторную гостиную-столовую открытой планировки, наполненную естественным светом благодаря французским дверям, расположенным по обе стороны комнаты. Эти двери создают прекрасную связь между внутренним и внешним пространством, позволяя солнечному свету заливать интерьер в течение всего дня. Жилые помещения, ведущие из гостиной, продуманы до мелочей. Справа находится уютная гостевая спальня, а семейная ванная комната удобно расположена в центре. С противоположной стороны просторная главная спальня представляет собой спокойное место для отдыха с собственной ванной комнатой, обеспечивая комфорт и приватность. Открытые пространства были спроектированы так, чтобы максимально использовать стиль жизни Costa del Sol. Частная терраса, ведущая прямо из гостиной, является идеальным местом для обедов на свежем воздухе, утреннего кофе или вечернего отдыха в спокойной обстановке. Благодаря достаточному пространству для мягкой мебели и обеденной группы, она служит гармоничным продолжением внутренней жилой зоны. Помимо апартаментов, резиденты могут наслаждаться прекрасно ухоженными общими садами с многолетними растениями и пышной зеленью, которые создают спокойную и гостеприимную атмосферу в течение всего года. В центре сообщества находится большой общий бассейн, окруженный зонами для загара, где жители могут расслабиться и насладиться средиземноморским солнцем.

Расположение
- ✔ Загородный

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Категория
- ✔ Перепродажа