

Продажа - Дом - Estepona  
**1.378.000€**



**Ref.-ID: R5448331**

**Estepona**

**Дом**



**5**



**5**



**400 m2**



**1330 m2**

Impressive Independent Villa in Forest Hills with Panoramic Sea, Gibraltar & North Africa Views – 5 Bedrooms Exceptional detached villa offering spectacular panoramic views of the Mediterranean Sea, Gibraltar and the African coastline. This large property stands on a 1,130 m<sup>2</sup> plot and provides approximately 400 m<sup>2</sup> of useful living space across two floors, with high-quality finishes and excellent outdoor facilities. Key Features 1,130 m<sup>2</sup> built | 400 m<sup>2</sup> useful on a 1,130 m<sup>2</sup> plot 5 bedrooms | 5 bathrooms Spectacular panoramic views (sea, Gibraltar and North Africa) Private swimming pool + children's pool with cascade + party pool Well-equipped private gym 10 kW solar panels Two modern water heaters (gas + electric) Fully equipped garage with two parking spaces (one covered) Fitted wardrobes and storage South/east orientation Air conditioning / heat pump Garden Reform Status The interior renovation is in its final stages and almost complete. Exterior works are still pending. In the event of a serious offer, the cost of completing the remaining works can be deducted from the final price. A rare opportunity to acquire a large, high-specification villa with outstanding views and excellent outdoor living space on the Costa del Sol. Viewing highly recommended.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Лес

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная