

**Продажа - Апартамент - Elviria**  
**810.000€**



**Ref.-ID: R5448259**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,240 EUR / год**

**ИБИ: 850 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**2**



**2**



**116 m2**

This two bedroom apartment on the second floor of the sought-after White Pearl Beach in Elviria offers a fantastic opportunity to enjoy an exclusive beachside lifestyle. South-facing and filled with natural light, the property enjoys lovely sea views and a spacious terrace, partly covered and partly uncovered, perfect for relaxing or dining outdoors. The apartment features a bright living and dining area with direct access to the terrace, two spacious bedrooms, including a master bedroom with en-suite bathroom and terrace access, and a second bathroom. The kitchen is currently unfitted, giving the new owner the opportunity to design and install a kitchen to their own taste and specifications. White Pearl Beach is a prestigious beachfront community with beautifully maintained tropical gardens, direct access to the sandy beach and a popular beachfront restaurant just steps away. Please note that the property is sold without a parking space or storage room. A wonderful holiday home, permanent residence, or investment opportunity in one of Elviria's most desirable beachfront locations.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Не оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Парковка**

- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа