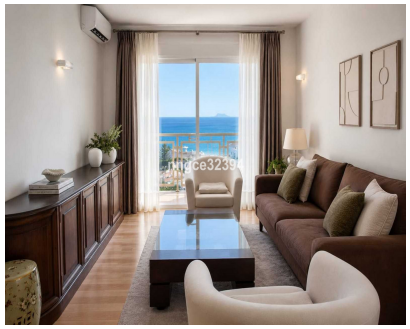
Продажа - Апартамент - Estepona

995.000€











Ref.-ID: R5446570 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 828 EUR / год **ИБИ: 753 EUR / год** **Мусор: 141 EUR / год** **3** **2** **127 m2**

Полностью отремонтированные апартаменты на верхнем этаже с панорамным видом на море, Estepona Marina и Playa del Cristo/Playa Seghers Некоторые объекты недвижимости предлагают вид на море. Этот же превращает Средиземноморье в центр вашей повседневной жизни. Расположение обеспечивает один из самых востребованных стилей жизни в Estepona. Всего за 4 минуты ходьбы (примерно 300 метров) вы можете добраться до пляжа Playa del Cristo, оживленной марины, прибрежных ресторанов, кафе и пляжных клубов. Carrefour и объекты повседневной инфраструктуры находятся практически у вашего порога, что делает автомобиль почти ненужным для повседневной жизни. Занимая одну из самых высоких позиций в здании, эти великолепно отремонтированные апартаменты с 3 спальнями и 2 ванными комнатами открывают захватывающие дух, беспрепятственные панорамные виды, простирающиеся через Средиземное море, Estepona Marina, Playa del Cristo, Seghers Beach и далее вдоль побережья. От восхода солнца до впечатляющих закатов Costa del Sol постоянно меняющийся пейзаж становится вашим ежедневным фоном, а парусные лодки, скользящие по заливу, и освежающий морской бриз естественным образом наполняют весь дом. Полностью отремонтированные по высоким стандартам, апартаменты сочетают в себе современную элегантность с исключительным прибрежным расположением. Большие окна обрамляют замечательные виды из основных жилых помещений, создавая мгновенную связь между интерьером и морем. Будь то завтрак с видом на Средиземное море, наблюдение за яхтами, прибывающими в марину, или завершение дня под впечатляющие закаты над водой — это дом, который предлагает опыт, с которым могут сравниться немногие апартаменты. Идеально подходит в качестве роскошной постоянной резиденции, элегантного дома для отдыха или премиальной инвестиции в одной из самых востребованных прибрежных локаций Estepona. Highlights Апартаменты на верхнем этаже (одним уровнем ниже пентхаусов) Полностью отремонтированы во всем помещении 3 спальни 2 ванные комнаты Захватывающие панорамные виды на Средиземное море Вид на Estepona Marina, Playa del Cristo и Seghers Beach Исключительная приватность Наполнены естественным светом и освежающим морским бризом Примерно 300 метров до пляжа и марины 1-2 минуты пешком до Carrefour и повседневных удобств Пешая доступность до ресторанов, кафе, магазинов и Estepona Port По-настоящему исключительный объект для жизни на Costa del Sol Некоторые изображения были профессионально подготовлены (staged), чтобы проиллюстрировать стиль жизни и дизайнерский потенциал недвижимости (террасы).

Расположение
- Город
- Коммерческая зона
- На побережье
- Порт
- Деревня
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Порт
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Пляж Просмотров
- Порт Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Ванная комната
- Деревянные полы
- Доступ для инвалидов
- Бар
- Двойные стеклопакеты
- Ресторан на территории
- Детский сад
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- Открытая парковка
- Общий гараж

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Первая линия пляжа
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного