

## Продажа - Апартамент - Estepona 4.000.000€



Ref.-ID: R5446300

Estepona

Апартамент



4



5



240 m2

Расположенный на первой береговой линии, Doncella Beach является одним из самых престижных жилых комплексов в Estepona, предлагая роскошную атмосферу с прямым выходом к морю. Огороженная территория комплекса включает круглосуточную охрану, тропические сады, современный фитнес-зал с новым оборудованием, крытый бассейн, сауну и хаммам. Также имеется открытый бассейн. Функциональная планировка включает четыре спальни, каждая с собственной ванной комнатой и тёплыми полами плюс гостевой туалет. Дизайн апартаментов выполнен Pedro Peña Interior Design. Вся мебель включена в стоимость апартаментов. Дополнительное пространство обеспечивает остеклённая терраса 90м2. В стоимость также входят два парковочных места и кладовая, что гарантирует комфорт и удобство. Привилегированное расположение Всего в нескольких минутах от порта, ресторанов и магазинов, и всего в 20 минутах езды от Marbella, апартамент обладает отличной локацией. Район окружён престижными полями для гольфа и международными школами, а также предлагает впечатляющие виды на море и горы. Благодаря лёгкому доступу к Sierra Bermeja и расположению менее чем в часе езды от аэропорта Малаги, эта недвижимость идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная