Продажа - Апартамент - La Mairena

565.000€







Ref.-ID: R5446252 **La Mairena** **Апартамент**

Коммунальные: 3,480 EUR / год **ИБИ: 650 EUR / год** **Мусор: 260 EUR / год** **3** **2** **150 m2**

Прекрасный двухуровневый пентхаус с тремя спальнями в престижной и ухоженной популярной урбанизации. Великолепные панорамные виды на море и горы с трех отдельных просторных террас. Настоящий рай для любителей солнца, которое освещает террасы в течение всего дня до самых сумерек. В объекте выполнен качественный современный ремонт с использованием стильных дизайнерских решений. Высококлассная отделка и оборудование во всем доме. Гараж и кладовое помещение. Сверхскоростной оптоволоконный интернет. Бесплатный доступ к великолепной инфраструктуре отдыха El Soto de Marbella с собственным полем для гольфа на девять лунок, тренажерным залом, теннисным кортом, кортами для Padel tennis и площадками для игры в boules. На территории комплекса расположены ресторан и бар. Просмотр настоятельно рекомендуется.

Расположение
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сейф

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа