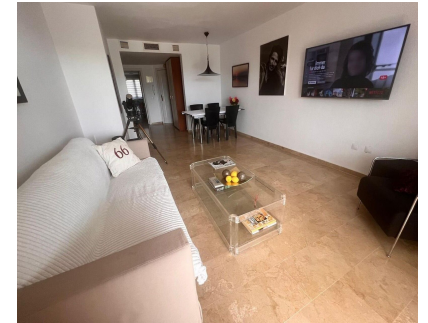


**Продажа - Апартамент - Estepona**  
**515.000€**



**Ref.-ID: R5445274**

**Estepona**

**Апартамент**



**2**



**2**



**135 m2**

Magnificent penthouse with 2 bedrooms and 2 bathrooms, 135 m<sup>2</sup> built and a large terrace of about 40 m<sup>2</sup>, located in the Nueva Atalaya urbanisation (Avenida Pernet, Estepona, Málaga), right on the New Golden Mile. The home stands out for its large sun-facing terrace, ideal for enjoying the Mediterranean climate and the views, with spacious, bright rooms in one of the most established and sought-after residential areas between Estepona and Marbella. Nueva Atalaya is a quiet, very well-located area, surrounded by golf courses (Atalaya, El Paraíso, El Campanario) and just minutes from the beach, the Diana shopping centre and local amenities. San Pedro de Alcántara, Puerto Banús and Marbella are a short drive away, and Málaga airport around 45 minutes. An excellent opportunity to acquire a penthouse with a large terrace on the New Golden Mile, ideal as a residence or investment.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Аренда машин

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая