# Продажа - Апартамент - Benalmadena

## 540.000€







**Ref.-ID: R5444797** **Benalmadena** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,368 EUR / год** **2** **2** **72 m2**

Потрясающие апартаменты на первой линии моря – Benalmádena Costa Исключительная возможность приобрести просторные апартаменты с 2 спальнями и захватывающим дух панорамным видом на море в одном из самых востребованных районов Benalmádena Costa. Эти светлые апартаменты на высоком первом этаже (elevated ground floor) предлагают 72 m² жилой площади плюс впечатляющую частную террасу 40 m², идеально расположенную для наслаждения великолепными видами на побережье Mediterranean. Просторная крытая терраса является идеальным местом для обедов на свежем воздухе, отдыха и наслаждения морским бризом круглый год. Недвижимость включает в себя 2 просторные спальни и 2 ванные комнаты, уютную гостиную-столовую с прямым выходом на террасу и полностью оборудованную отдельную кухню. Благодаря возвышенному расположению внутри комплекса, апартаменты обеспечивают приватность и открытый вид на море, сохраняя при этом удобство доступа. Объект расположен в ухоженной закрытой урбанизации на первой линии пляжа с общим бассейном, ландшафтными садами и прямым выходом на набережную и пляж. В стоимость также включены место в подземном паркинге и кладовая. В пешей доступности находятся рестораны, магазины, общественный транспорт и вся необходимая инфраструктура. Идеальный вариант для летнего отдыха, инвестиции под аренду или постоянного проживания с подлинными панорамными видами на море.

**Расположение**
- На побережье
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- на юг

**Состояние**
- Хорошее состояние

**бассейн**
- Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- Вид на море
- Пляж Просмотров
- Панорамы

**Особенности**
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса

**Мебель**
- Полностью меблированный

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс

**Парковка**
- подземная парковка
- Крытая парковка
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода

**Категория**
- Дома для отдыха
- Перепродажа