Продажа - Коммерческая - Mijas

1.800.000€











Ref.-ID: R5439853

Mijas

Коммерческая

16

11

570 m2

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ В LAS LAGUNAS, MIJAS Инвесторы, обратите внимание! Продается трехэтажное здание с девятью апартаментами, идеально подходящее для апарт-отеля. Действующий бизнес с 2021 года с отличной доходностью. Имеется лицензия на апарт-отель, объект готов к дальнейшему получению дохода. Превосходное расположение в Las Lagunas de Mijas, в нескольких шагах от супермаркетов, ресторанов и магазинов. Полностью отремонтировано и меблировано, готово к немедленному заселению. Высокая рентабельность и уникальная возможность для инвесторов в туристическом секторе. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. Не упустите эту возможность! Ground Floor: 1 апартамент 58 m² - 2 спальни, 1 ванная комната, гостиная/столовая/кухня, патио 1 апартамент 58 m² - 1 спальня, 1 ванная комната, гостиная/столовая/кухня, патио First Floor: 1 апартамент с 1 спальней, 1 ванной комнатой, гостиной/столовой/кухней, террасой 8 m². 1st Floor: 1 апартамент с одной спальней, 1 ванной комнатой, гостиной/столовой/кухней и террасой 8 m². 1 апартамент с двумя спальнями, 1 ванной комнатой, гостиной/столовой и кухней. 2nd Floor: 1 апартамент с одной спальней, 1 ванной комнатой, гостиной/столовой/кухней и террасой 8 m². 1 апартамент с одной спальней, 1 ванной комнатой, гостиной/столовой/кухней и террасой 8 m². 1 апартамент с двумя спальнями, 1 ванной комнатой, гостиной/столовой и кухней. 3rd Floor: Двухуровневый пентхаус с 5 спальнями, 3 ванными комнатами, гостиной/столовой/кухней и террасой 40 m². Рядом со всеми видами магазинов, супермаркетов, ресторанов, баров, с быстрым доступом к шоссе и в 20 минутах ходьбы от пляжа. Всего 9 апартаментов, полностью отремонтированных и меблированных, готовых к заселению, использованию в качестве инвестиции или для туристической аренды. Доступно для краткосрочной и долгосрочной аренды с July 2021. Абсолютная рентабельность, подтвержденная документами и цифрами. Не стесняйтесь звонить для получения дополнительной информации или организации просмотра. Имеется туристическая лицензия. Каждый этаж имеет отдельную выписку из реестра собственности. Hostel, Mijas, Costa del Sol. 16 спален, 11 ванных комнат, площадь застройки 570 m². Расположение : Рядом с магазинами. Ориентация : Юго-запад. Состояние : Отличное. Климат-контроль : Кондиционер, Горячий A/C, Холодный A/C. Виды : Урбанистический. Особенности : Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Ванная комната в спальне, Двойное остекление, Оптоволокно. Мебель : Полностью меблировано. Кухня : Полностью оборудованная. Безопасность : Домофон. Парковка : Уличная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон. Категория : Инвестиции.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Инвестиции