

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**477.000€**



**Ref.-ID: R5438602**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,120 EUR / год**

**ИБИ: 780 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**1**



**1.5**



**76 m2**



**58 m2**

Amazing fully refurbished garden apartment with southwest orientation on the beachside in Elviria in East Marbella. The apartment offers one ample bedroom with walk-in closet and bathroom, a guest toilet, a beautiful fully equipped kitchen and bright living room with access to terrace and private garden. The apartment is sold fully furnished and equipped and including and underground parking space and storage room. Gated complex in second beach line offering tropical gardens, 24hrs. security on site, pool and heated pool. Within walking distance to all local amenities. The centre of Marbella is just a 10 minute drive away.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная