**Продажа - Дом - Atalaya**

# 785.000€











**Ref.-ID: R5437252**

**Atalaya**

**Дом**

**ИБИ: 508 EUR / год**

**3** **2** **112 m2** **208 m2**

Откройте для себя этот великолепно представленный таунхаус с тремя спальнями, расположенный в востребованном комплексе Serene Atalaya. Объект предлагает современную архитектуру, стильные интерьеры и исключительный образ жизни в одном из самых желанных жилых районов Costa del Sol. Недвижимость продается полностью меблированной и была тщательно спроектирована так, чтобы сочетать современную элегантность с повседневным комфортом. Гостиная открытой планировки залита естественным светом и плавно переходит в просторную частную террасу и сад, создавая идеальные условия для обедов на свежем воздухе, приема гостей или просто наслаждения средиземноморским климатом. Элегантная, полностью оборудованная кухня гармонично интегрирована в жилое пространство, а гостевой туалет на первом этаже обеспечивает дополнительное удобство как для владельцев, так и для их гостей. На втором этаже расположены три пропорционально спланированные спальни, включая просторную главную спальню с собственной ванной комнатой, а также вторую семейную ванную комнату. Большие окна по всему дому подчеркивают светлую, воздушную атмосферу и дополняют современный дизайн интерьера. Дом отделан по высоким стандартам и предлагается полностью меблированным, что делает его готовым к немедленному заселению — идеальный вариант как для постоянного проживания, так и в качестве стильной резиденции для отдыха. Serene Atalaya — это современный жилой комплекс, идеально расположенный между Marbella, Estepona и Benahavís, в непосредственной близости от знаменитых полей для гольфа, международных школ, ресторанов, пляжей и всей необходимой инфраструктуры. Сочетая в себе современный дизайн, спокойную обстановку и отличную транспортную доступность, он предлагает исключительный уровень жизни в одной из самых престижных локаций Costa del Sol.

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа