Продажа - Апартамент - Marbella

599.000€











Ref.-ID: R5436109 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 936 EUR / год

3 **2** **100 m2**

Предлагается к продаже исключительная семейная квартира, очень светлая и расположенная в самом центре Марбельи, в тихом районе с приятным видом на море. Квартира была недавно отремонтирована и отличается отличной планировкой: в ней 3 спальни, 2 ванные комнаты и современная кухня, открытая в гостиную, оборудованная бытовой техникой Bosch и Siemens, а также вместительные кладовые, обеспечивающие большую функциональность в повседневной жизни. Ее расположение непревзойденно: всего 4 минуты ходьбы до пляжа и в окружении всех услуг, магазинов и удобств, которые предлагает центр. Возможность насладиться привилегией ходить пешком куда угодно и обходиться без машины. Квартира продается с мебелью, готова к немедленному заселению или сдаче в аренду и получению прибыли с первого дня. Имеется туристическая лицензия, хотя в настоящее время она использовалась как постоянное жилье. В настоящее время одна из спален оборудована как гостевая комната и кабинет, с настоящей откидной кроватью, как видно на фотографиях. Вторая спальня используется как гардеробная, что демонстрирует универсальность помещений и множество вариантов использования, которые предлагает квартира. Апартамент средний этаж, Marbella, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 100 m². Расположение : Город, Пригородная, Коммерческая зона, На побережье, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Близко к школам. ОРИЕНТАЦИЯ : Северо-восток. Состояние : Отличное. Климат-контроль : Кондиционер, Пре-установленный, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха. ВИД : Море. Особенности : Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, WiFi, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Улица. Категория : Перепродажа.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северо-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Категория
- ✔ Перепродажа