Продажа - Апартамент - Fuengirola

359.000€











Ref.-ID: R5431126 **Fuengirola** **Апартамент**

Коммунальные: 600 EUR / год **ИБИ: 255 EUR / год** **2** **2** **94 m2**

Мы представляем эту великолепную недвижимость, расположенную на улице Republica Argentina в Fuengirola, напротив проспекта Santa Amalia Avenue, в одном из самых востребованных районов города благодаря близости к пляжу и всей инфраструктуре. Объект площадью 94 m² отличается удобной и функциональной планировкой, которая включает просторную гостиную, отдельную кухню, две спальни и две ванные комнаты, одна из которых находится в главной спальне, обеспечивая дополнительный комфорт и приватность. Южная ориентация гарантирует отличное естественное освещение в течение всего дня, создавая теплую и уютную атмосферу в каждой комнате. Кроме того, в стоимость входит парковочное место, что является значительным преимуществом в этом районе. Расположение менее чем в 200 метрах от пляжа позволяет наслаждаться морем во время приятной прогулки, а супермаркеты, рестораны, кафе, общественный транспорт, школы и все виды услуг находятся в шаговой доступности, что избавляет от необходимости использовать автомобиль. Эта недвижимость идеально подходит в качестве основного места жительства, второго дома для отдыха или инвестиции благодаря своему превосходному расположению и высокому потенциалу роста стоимости.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

ВИД
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Бесплатный автобус
- ✔ Возле церкви

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода