

## Продажа - Апартамент - Estepona 299.000€



**Ref.-ID: R5427178**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,980 EUR / год**

**ИБИ: 450 EUR / год**



**1**



**1**



**78 m2**



**40 m2**

Charming ground-floor apartment with 1 bedroom, a kitchen with a laundry area, a living room, and a bathroom, plus a private garden measuring 40 m2. Situated in the Selwo area, just a few minutes' drive from the facilities and the new paddle tennis club. Close to the beach and motorway access points, and halfway between Marbella and Estepona. The perfect flat to turn into your new home or as an investment. The Selwo area is booming, with all kinds of amenities nearby and the new Starlite just a stone's throw away. Parking space included in the price. Come and see it for yourself.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лыжные трассы

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная