Продажа - Дом - Atalaya

850.000€







Ref.-ID: R5427157 **Atalaya** **Дом**

3 **3** **164 m2**

Впечатляющая многоуровневая резиденция с 3 спальнями и солярием Эта исключительная недвижимость с тремя спальнями и тремя ваннымиkомнатами общей жилой площадью 164 m² отличается уникальной и динамичной планировкой, распределенной на три уровня. Дом, спроектированный для максимально комфортного отдыха на свежем воздухе, располагает террасами общей площадью 70 m², разделенными на шесть независимых зон, включая великолепный частный соляриум, идеально подходящий для наслаждения средиземноморским климатом. Интерьер включает светлые, пропорциональные комнаты, три полноценные ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет, что обеспечивает оптимальный комфорт как для владельцев, так и для гостей. Объект расположен в эксклюзивном жилом комплексе, предлагающем первоклассные удобства на территории, включая два общих бассейна, ухоженные сады, полностью оборудованный тренажерный зал, сауну и специальную зону для настольного тенниса. Резиденция, дополненная двумя частными парковочными местами, также характеризуется прозрачностью финансовых расходов: коммунальные платежи составляют €860 в триместр, ежегодный IBI (налог на недвижимость) — примерно €1,200–€1,390, а вывоз мусора — €67. Для получения полных технических характеристик, устава сообщества или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами напрямую.

Расположение
- ✔ Загородный
- ✔ Рядом с магазинами

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Парковка
- ✔ Парковка на улице
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Современного