Продажа - Апартамент - Estepona

445.000€











Ref.-ID: R5427043 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,920 EUR / год **ИБИ: 633 EUR / год** **2** **2** **75 m2**

Две спальни, открытый вид на море и терраса, ориентированная на юго-запад, созданная для того, чтобы наслаждаться отдыхом на свежем воздухе большую часть года. Расположенные в La Gaspara, эти апартаменты сочетают в себе практичную планировку с удобным доступом к пляжу, нескольким полям для гольфа и центру Estepona. Светлая гостиная-столовая открытой планировки напрямую соединена с террасой площадью 32 m², которая позволяет максимально эффективно использовать ориентацию объекта и открывающиеся виды. Большие раздвижные двери обеспечивают обилие естественного света во внутренних помещениях в течение всего дня. Объект предлагает две спальни и две ванные комнаты, включая главную спальню с ванной комнатой en-suite. Кухня интегрирована в жилую зону, создавая планировку, которая удобна и функциональна для повседневной жизни. Частное парковочное место и кладовая включены в стоимость продажи. Резиденты имеют доступ к бассейну, тренажерному залу и ухоженным общественным зонам на территории современного закрытого жилого комплекса. La Gaspara становится все более популярным жилым районом благодаря близости к пляжу и удобному сообщению с центром Estepona, предлагая при этом более спокойную обстановку, чем многие проекты, расположенные ближе к самому городу. Объекты недвижимости, сочетающие в себе вид на море, открытое пространство и удачное расположение, продолжают привлекать покупателей, ищущих дом, которым можно наслаждаться круглый год.

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество