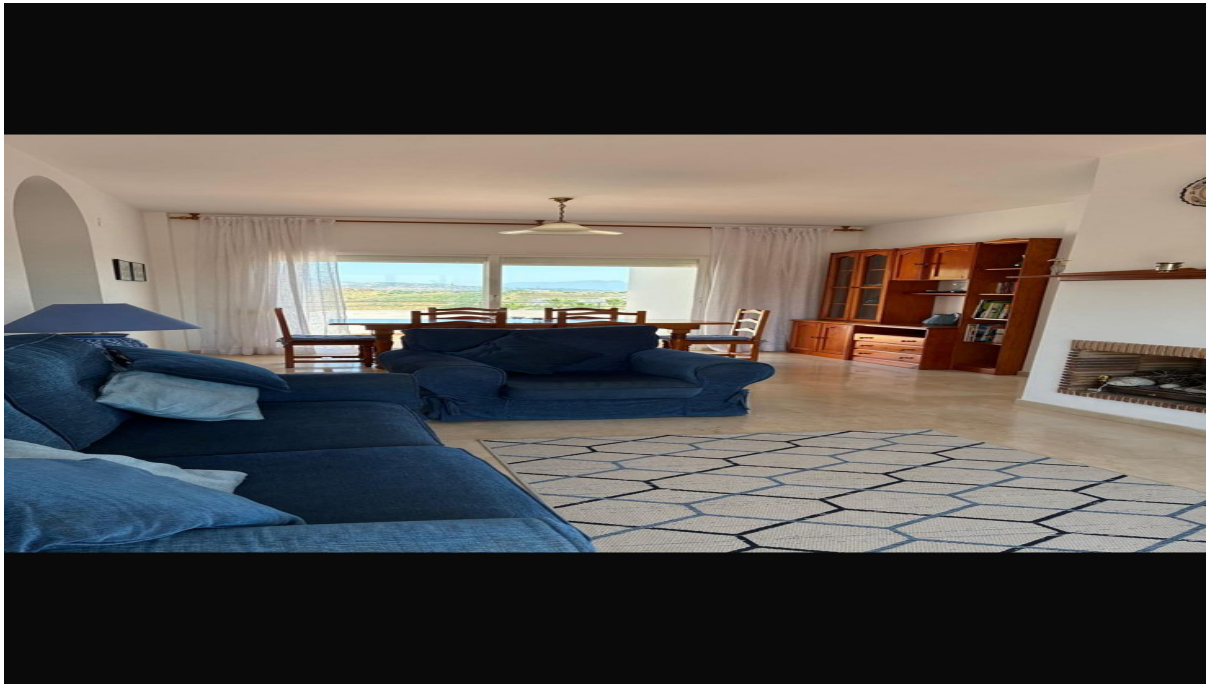
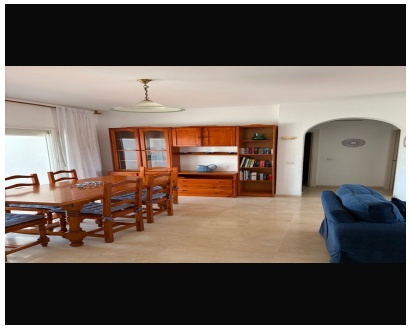
Продажа - Апартамент - Estepona

295.000€











Ref.-ID: R5426884 **Estepona** **Апартамент**

Коммунальные: 1,920 EUR / год **ИБИ: 500 EUR / год** **Мусор: 120 EUR / год** **2** **2** **90 m2**

Откройте для себя эти великолепно расположенные апартаменты на верхнем этаже в востребованном районе Estepona Golf, предлагающие захватывающие виды на гольф-поля и море с двух частных открытых террас. Эта светлая и просторная недвижимость площадью 90m2 включает две щедрые по размеру спальни, одна из которых с собственной ванной комнатой, и вторую полноценную ванную комнату. Данный объект является идеальным вариантом для дома на время отпуска, постоянного проживания или инвестиционной возможностью. Гостиная и столовая зона наполнены обилием естественного света и плавно переходят на террасы, создавая идеальную обстановку для обедов на свежем воздухе, отдыха и созерцания панорамных видов на поле для гольфа и Mediterranean sea. Продуманная планировка обеспечивает превосходную приватность: главная спальня дополнена ванной комнатой en-suite. Вторая спальня не менее просторна и обслуживается отдельной семейной ванной комнатой. Расположенные в спокойном сообществе Estepona Golf, апартаменты находятся в пешей доступности от clubhouse, который открыт весь день и предлагает завтраки, обеды и ранние ужины. В нескольких минутах езды находятся пляж и Estepona Marina. Очаровательный старый город Estepona расположен в 8 минутах езды. Поездка до Marbella и Sotogrande займет не более 20 минут, а до Malaga airport — 50 минут. Резиденты могут пользоваться большим общим плавательным бассейном в окружении ландшафтных зеленых зон, предлагающих много места для отдыха, принятия солнечных ванн или времяпрепровождения с семьей и друзьями. Зрелые сады ухожены и идеально дополняют окрестности гольф-поля, обеспечивая подлинный средиземноморский образ жизни. Превосходная возможность приобрести недвижимость, которая сочетает в себе безмятежную обстановку, исключительные виды и все самое лучшее от стиля жизни Costa del Sol.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Перепродажа